

Châu Thành, ngày 25 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp Hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 30/2021/DS-ST ngày 19 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 95/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 10/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số CT0144/22/TĐ ngày 07 tháng 4 năm 2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định – giám định Cửu Long;

Căn cứ Thông báo số 362/TB-CCTHADS ngày 12 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Đã hết thời hạn yêu cầu định giá lại nhưng đương sự không yêu cầu định giá lại; không thỏa thuận về tổ chức đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Bên có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành.
2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất số phát hành E246206, số giấy chứng nhận 01934/dG, được UBND huyện Châu Thành cấp cho ông Nguyễn Văn Mẫn, bà Bùi Thị Yên ngày 08 tháng 11 năm 1994, tờ bản đồ số 01, thửa đất số 2636, diện tích 8262,0m² (Theo Bản đồ hiện trạng do Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Châu Thành lập ngày 19/11/2020, quyền sử dụng đất trên được xác định với diện tích 8266,0m²), loại đất trồng lúa, vị trí khu đất tọa lạc tại xã Cần Đăng, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **719.142.000đ** (*Bảy trăm mười chín triệu, một trăm bốn mươi hai nghìn đồng*).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Là tổ chức đấu giá tài sản có năng lực, kinh nghiệm và uy tín;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

5. Hồ sơ đăng ký gồm:

- Văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản;

- Hồ sơ năng lực;

- Biểu phí đấu giá tài sản;

- Phương án đấu giá tài sản.

6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian nhận hồ sơ: Từ 07h30 ngày 25/4/2022 đến 16h30 ngày 27/4/2022 (*Trong giờ hành chính*).

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, địa chỉ: Quốc lộ 91, ấp Hòa Long 4, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang. Điện thoại liên hệ: 02963.836285.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang căn cứ số lượng hồ sơ tham gia, các tiêu chí lựa chọn để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản và không hoàn trả hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức đấu giá không được lựa chọn./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Công TTĐTQG về ĐGTS Bộ Tư pháp;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh An Giang;
- Viện KSND H. Châu Thành;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Phú Quốc